

台灣糖業股份有限公司中彰區處 函

地址：514007彰化縣溪湖鎮大竹里彰水路2段
762號

聯絡人：湯捷茹

電話：(04)885-2111 分機233

電子郵件：a03253@taisugar.com.tw

傳真：

542001

南投縣草屯鎮信義街257號

受文者：南投縣地政士公會

發文日期：中華民國114年4月11日

發文字號：中溪資字第11400023246號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

114. 4. 15 投縣地政士公字第11410104 號

主旨：檢送本區處標售經管南投縣埔里鎮小埔社段191-1348地號、南投市茄苳腳段464-54地號及南投市內興段558地號共3筆土地(分3標)公告，請惠予張貼公告週知，請查照。

說明：

一、依據本公司資產營運處114年1月6日資地字第1130013291號、114年2月27日資地字第1130016991號及114年4月7日資地字第1130018152號函辦理。

二、本案標售土地訂於114年5月14日上午10時於本區處台糖教育館辦理開標，請貴公會鼓勵所屬會員於公告出售標單期間（114年4月23日至114年5月13日止）辦公時間內購買標單並參與投標。

正本：南投縣不動產開發商業同業公會、南投縣不動產仲介經紀商業同業公會、南投縣地政士公會

副本：

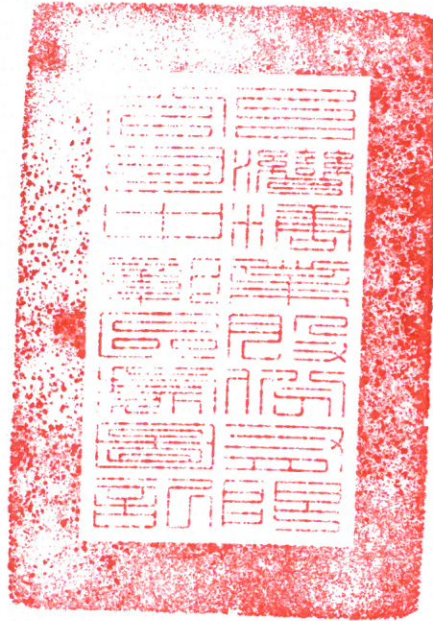
處長劉錦桂

台灣糖業股份有限公司中彰區處 公告

發文日期：中華民國114年4月11日

發文字號：中溪資字第11400023241號

附件：



主旨：標售土地。

依據：本公司資產營運處114年1月6日資地字第1130013291號、114年2月27日資地字第1130016991號及114年4月7日資地字第1130018152號函。

公告事項：

一、土地標示、單價、總底價及押標金：

(一)標號1：南投縣埔里鎮小埔社段191-1348地號面積1,068 m²，單價3,100元/m²、總底價331萬800元、押標金66萬2,000元。

(二)標號2：南投縣南投市茄苳腳段464-54地號面積636m²，單價5,100元/m²、總底價324萬3,600元、押標金65萬元。

(三)標號3：南投縣南投市內興段558地號面積89.33m²，單價11,200元/m²、總底價100萬496元、押標金21萬元。

二、投標人資格：法律上許可在中華民國領土內有權購置不動產之自然人及法人均可參加標購，但其他法令規定購置不動產須具備特殊資格條件者，應符合其規定。標號3為農業發展條例第3條第1項第11款所規定之耕地，得參與投標之私法人必須為該條例第34條規定之農民團體、農業企業



機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

- 三、投標須知與投標單：自民國114年4月23日至114年5月13日止辦公時間內，逕向本區處或雲嘉區處或台南區處購用，每份工本費新臺幣500元整，無須登記姓名住址，遠道者可將投標須知工本費及回信掛號郵資（請註明函購標售土地標單），郵寄彰化縣溪湖鎮彰水路2段762號，本區處溪湖資產課即予寄上（本件不適用政府採購電子領投標作業規定）。
- 四、踏看現場：投標人自行前往現場查看。
- 五、投標：投標函件以雙掛號郵寄為限，於民國114年5月14日上午9時前寄達「溪湖郵局第29號信箱」，逾時寄達者或親送本區處者不予受理，原件退還。投寄後不得申請撤回。
- 六、開標：民國114年5月14日上午10時於本區處台糖教育館當眾開標，歡迎到場觀標（憑執據入場），當天如因天災或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班日之同時間、地點開標。
- 七、其他事項：詳見投標須知或上「台灣糖業股份有限公司官網」查詢。

處長劉錦柱